ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме
№2 ул. Новая

п. Московский
ул. Озерная, д. 6

26 ноября 2006г.
14чч00мин 16чч:00мин

Зарегистрировано 26 чел.
Присутствовало 15 чел.

Представлено 65,9 % голосов

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится по адресу: п. Московский, ул. Озерная, д. 6.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе Администрации Московского МО.

Форма проведения - заочное голосование.

Открывает и ведет собрание - Капустин М. А.

Секретарь собрания – Ходырева Н. А.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом:
2. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
3. Утверждение способа направления сообщения о проведении общих собраний собственников помещений. Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием.
4. Выбор управляющей организации

Перед началом обсуждения повестки дня большинством голосов Председателем общего собрания избран Капустин М. А., секретарем Ходырева Н. А..

Принято большинством голосов.

Перешли к обсуждению повестки дня.

1. Выбор способа управления многоквартирным домом

На заочное голосование вынесено три формы управления:
- непосредственное управление, управление товариществом собственников жилья, управление управляющей организацией

Голосовали:

За «Непосредственное управление» ___0___ % голосов

За «Управление товариществом собственников жилья» ___0___ % голосов

За «За управление управляющей организации» ___65,9___ % голосов

Принято большинством голосов

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

2. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания

На согласование вынесен порядок оформления

- подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится у председателя общего собрания.

Голосовали:
«За» ___65,9___ % голосов
«Против» ___0___ % голосов
«Воздержался» ___0___ % голосов

Принято большинством голосов.

Решили: протокол общего собрания подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится у председателя общего собрания.

3. **Утверждение способа направления сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и принятых общим собранием решениях:**

На согласование вынесен порядок доведения способа направления сообщения о проведении общих собраний собственников помещений и принятых общим собранием решениях: путем размещения на информационных стендах подъездов

Голосовали:
«За» ___65,9___ % голосов
«Против» ___0___ % голосов
«Воздержался» ___0___ % голосов

Принято большинством голосов.

Решили: Принять способ путем размещения на информационных стендах подъездов

4. Выбор управляющей организации
На голосовании вынесено в качестве управляющей организации ООО «МУП Московское ЖКХ»

Голосовали:
«За» 65,9 % голосов
«Против» 0 % голосов
«Воздержался» 0 % голосов

Принято большинство голосов.

Решили:
Выбрать управляющую организацию ООО «МУП Московское ЖКХ»

Итоговые решения:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Протокол общего собрания подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится у председателя общего собрания.
3. Сообщение о результатах общих собраний собственников помещений и принятых решениях общим собранием доводится путем размещения на информационных стендах подъездов.
4. Выбрать управляющую организацию ООО «МУП Московское ЖКХ»

Протокол общего собрания собственников жилого дома № 2 по Новая
Составлен в двух экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания: _____ Капустин М. А.

Секретарь: _____ Ходырева Н. А.