

Протокол № 6/н
общего собрания собственников помещений паркинга по адресу: ул. Таврическая 9б,
стр.2

«24» декабря 2019

г. Тюмень

Место проведения: г. Тюмень ул. Таврическая, 9Б, стр.2

Дата проведения очная часть – 18.12.2019г. Время проведения - 19.00

Заочная часть – до 23.12.2019г.

Инициатор общего собрания собственников помещений паркинга: Афанасьев Е.А. и ООО «Гражданинвестстрой».

Присутствовали: собственники (представители собственников) помещений паркинга

Общее количество голосов собственников помещений в паркинге: 100 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 62,13 голосов

Общая площадь помещений паркинга 6849,50 м. кв.

Кворум имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно

Повестка дня собрания:

- 1.Выборы Председателя и Секретаря общего собрания, с наделением их осуществлять функции счётной комиссии.**
- 2. Выбор управляющей компании.**
- 3. Утверждение и заключение договора на обслуживание паркинга с ООО «МУП Московское ЖКХ».**
- 4. Утверждение тарифов на работы и услуги по текущему ремонту и содержанию общего имущества паркинга.**
- 5. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.**
- 6. Порядок доведения до собственников итогов общего собрания.**

Перешли к обсуждению повестки дня.

- 1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания, с наделением их осуществлять функции счётной комиссии.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания Афанасьева Е.А.,

секретарем Собрания – Корнееву А.В.

и наделить их осуществлять функции счётной комиссии

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99,7%	0%	0,3%

Решили:

Избрать Председателем Собрания Афанасьева Е.А., секретарем Собрания – Корнееву А.В.

и наделить их осуществлять функции счётной комиссии

2. Выбор управляющей компании.

Решение, поставленное на голосование:

Для управления паркингом выбрать Управляющую компанию ООО «МУП Московское ЖКХ»

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	0%	0%

Решили:

Для управления паркингом выбрать Управляющую компанию ООО «МУП Московское ЖКХ»

3. Утверждение и заключение договора на обслуживание паркинга с ООО «МУП Московское ЖКХ».

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить и заключить договор на обслуживание паркинга с ООО «МУП Московское ЖКХ». Подписать договор от лица собственников председателем общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99,7%	0,3%	0

Решили:

Утвердить и заключить договор на обслуживание паркинга с ООО «МУП Московское ЖКХ». Подписать договор от лица собственников председателем общего собрания.

4. Утверждение тарифов на работы и услуги по текущему ремонту и содержанию общего имущества паркинга:

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить тарифы на работы и услуги по текущему ремонту и содержанию общего имущества паркинга:

Наименование показателей	Парковочные места сектор А, В, С, Д	Открытые парковочные места на эксплуатируемой кровле
стоимость обслуживания 1м2 (тариф), руб. в месяц	35,12	11,33
стоимость обслуживания 1 м/места, руб. в месяц	465,34	150,12

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99,7%	0,3%	0%

Решили:

Утвердить тарифы на работы и услуги по текущему ремонту и содержанию общего имущества паркинга:

Наименование показателей	Парковочные места сектор А, В, С, Д	Открытые парковочные места на эксплуатируемой кровле
стоимость обслуживания 1м2 (тариф), руб. в месяц	35,12	11,33
стоимость обслуживания 1 м/места , руб. в месяц	465,34	150,12

5. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания

Решение, поставленное на голосование:

Протокол общего собрания подписывает председатель и секретарь общего собрания, протокол хранится в Управляющей компании ООО «МУП Московское ЖКХ»

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	0%	0%

Решили:

Протокол общего собрания подписывает председатель и секретарь общего собрания, протокол хранится в Управляющей компании ООО «МУП Московское ЖКХ»

6. Порядок доведения до собственников итогов общего собрания

Решение, поставленное на голосование:

Решения, принятые на общем собрании довести до собственников, путём размещения на информационных стендах паркинга.

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99,7%	0,3%	0

Решили:

Решения, принятые на общем собрании довести до собственников, путём размещения на информационных стендах паркинга.

Председатель общего собрания собственников паркинга

Ф.И.О. _____ Афанасьев Е.А. 24.12.2019г

Секретарь общего собрания собственников помещений

Ф.И.О. _____ Корнеева А.В. 24.12.2019г